

Пакет услуг по комплексной уборке многоквартирного дома

«Комфорт»

Внутренняя уборка дома	
Вид работ	Периодичность
Влажная уборка площадок этажей	Ежедневно
Влажное подметание лестницы черного хода	3 раза в неделю
Влажная уборка лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	Ежедневно
Влажная уборка площадок мусоропровода	Ежедневно
Влажная уборка мусорных ковшей (мусороприемников)	Ежедневно
Влажная уборка полов кабины лифтов	Ежедневно
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	1 раз в неделю
Мытье окон, подоконников, оконных решеток	1 раз в месяц
Протирка перил, почтовых ящиков, радиаторов отопления	1 раз в неделю
Влажная протирка стен, плафонов на лестничных клетках	1 раз в месяц
Мытье дверей общего пользования на этажах	1 раз в месяц
Влажная уборка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в месяц
Влажная уборка чердачных лестниц	1 раз в месяц
Обметание пыли с потолков	1 раз в месяц
Очистка граффити на лестнице и на прилифтовых площадках	сразу
Полив цветов	3 раза в неделю
Обслуживание мусоропроводов	
<i>(Мусоропроводы должны быть оснащены механизмами прочистки, промывки и дезинфекции)</i>	
Удаление мусора из мусороприемных камер	Ежедневно
Вывоз мусора из внутридомовых мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка мусороприемных камер	Ежедневно
Мойка/замена сменных мусоросборников	Ежедневно
Профилактический осмотр мусоропровода	1 раз в месяц
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоропровода	1 раз в месяц
Устранение засора	по мере необходимости
Уборка придомовой территории (ручная и механизированная уборка)	
<i>Летний период (15 апреля-15 октября)</i>	
Уборка площадки перед входом в подъезд. Очистка металлической решетки и приямка.	Ежедневно
Подметание асфальтового покрытия от листьев, песка и другого мусора в дни без осадков и с осадками до 2 см	Ежедневно
Подметание асфальтового покрытия от листьев, песка и другого мусора в дни с сильными осадками	1 раз в 2 дня
Уборка мусора, листья, веток с газона, детской площадки (веерные грабли)	Ежедневно

Выкашивание травы на газонах	1 раз в 2 недели
Сбор, упаковка и вывоз травы	1 раз в 2 недели
Полив газонов и зеленых насаждений в засушливый период	Ежедневно
Полив и мойка асфальтового покрытия территории в засушливый период	Ежедневно
Окраска бетонных бордюров тротуаров	Не менее 2-х раз в год
<i>Зимний период (15 октября-15 апреля)</i>	
Очистка асфальтового покрытия территории от свежеснегавпавшего снега, наледи и льда как вручную, так и с применением спецавтотехники	Ежедневно от 2-х раз в сутки (по мере необходимости)
Посыпка территории сертифицированными противогололедными материалами	Ежедневно (по мере необходимости)
Гуртование снега для последующего вывоза	по мере необходимости
Вывоз снега	по мере необходимости
Сколка льда на ступенях крыльца здания и возле ворот гаражно - ангарных комплексов объектов	Ежедневно
Независимо от сезона	
Очистка урн, замена пакетов для мусора	2 раза в день
Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно
Промывка указателей улиц и номеров домов	1 раз в квартал
Вывоз мусора из пухто	Ежедневно
Украшение подъездов к праздникам	По праздничны дням

Стоимость пакета услуг «Комфорт» рассчитывается с учетом площади подъездов, площади территории и режима работы персонала.